

Amstetten, 05. Februar 2018

### Erfolgreiche Jahresbilanz für Amstettner Einkaufszentrum: **City Center Amstetten 2017 mit Besucherplus**

Das City Center Amstetten blickt auf ein erfolgreiches Geschäftsjahr 2017 mit erfreulichen Ergebnissen und einem Frequenzhoch zurück. Von Jänner bis Dezember 2017 konnten mehr als 2,5 Millionen Besucherinnen und Besucher im größten innerstädtischen Einkaufszentrum Niederösterreichs begrüßt werden. Der Umsatz liegt mit über 72,7 Millionen Euro stabil auf Vorjahresniveau. Dieser Trend soll 2018 durch einen attraktiven Shop Mix, ausgezeichnete Services sowie abwechslungsreiche Events fortgesetzt werden.

Im Jahr 2017 erwirtschafteten die rund 60 Shops im City Center Amstetten einen Bruttoumsatz von über 72,7 Millionen Euro. Im Vergleich zum Vorjahreszeitraum verzeichnete das CCA im Geschäftsjahr 2017 eine stabile Umsatzentwicklung. Dieses Ergebnis spiegelt sich auch in den Besucherzahlen wider: Mit mehr als 2,5 Millionen Besucherinnen und Besuchern freut sich das größte Einkaufszentrum des Bundeslandes über ein Frequenzplus von 0,5 Prozent und liegt damit über dem österreichischen Branchendurchschnitt: *„Mit 2017 geht ein gleichermaßen erfolgreiches wie ereignisreiches Jahr für das City Center Amstetten zu Ende. Wir konnten das Center bei laufendem Betrieb rundum erneuern und modernisieren. Die frische Atmosphäre im ‚neuen‘ CCA sowie zahlreiche Event-Highlights brachten mehr als 2,5 Millionen Besucherinnen und Besucher in unser Einkaufszentrum. Beim Bruttoumsatz konnten wir an das positive Vorjahresergebnis anschließen. Das ist sehr erfreulich und keine Selbstverständlichkeit in Zeiten, in denen es der stationäre Einzelhandel nicht gerade leicht hat“*, so Centerleiter Hannes Grubner.

1

#### **City Center als Treffpunkt in der Region**

Mit insgesamt 60 Shops, darunter Frequenzbringer wie H&M, Intersport, Müller, New Yorker, Billa und zahlreiche beliebte lokale Anbieter, ist der Shop Mix des City Center Amstetten sehr gut aufgestellt und das Einkaufszentrum ein beliebter Treffpunkt in der Region. Rund 5 Millionen Euro investierte die Eigentümerin IG Immobilien in den vergangenen zwei Jahren in die umfangreiche Modernisierung des größten innerstädtischen Einkaufszentrums Niederösterreichs. *„Von unseren Besucherinnen und Besuchern haben wir sehr positives Feedback zum Umbau des CCA erhalten und unsere Mieter freuen sich über die neue Attraktivität des Standortes. Mit diesem Rückenwind starten wir zuversichtlich ins neue Jahr“*, sagt Hannes Grubner. Neben den bewährten Erfolgsfaktoren aus attraktiven Shops und hoher Servicequalität, dürfen sich die Mostviertlerinnen und Mostviertler 2018 auf eine Reihe von Events und saisonalen Höhepunkten freuen. So lädt die Centerleitung ab 15. Februar anlässlich der Eisstock WM Amstetten-Winklarn 2018 zum „Lattlschießen“ auf einer 12 Meter Kunsteisbahn ins CCA.

Weitere Informationen auf [www.ccamstetten.at](http://www.ccamstetten.at)

---

#### **Rückfragehinweis**

**City Center Amstetten** | Ing. Hannes Grubner, MAS | E-Mail: [hannes.grubner@ccamstetten.at](mailto:hannes.grubner@ccamstetten.at) |  
Tel.: 07472/665 65-11

**IG Immobilien Pressedienst** | Julia Hosch und Stefan Deller | E-Mail: [julia.hosch@currycom.com](mailto:julia.hosch@currycom.com),  
[stefan.deller@currycom.com](mailto:stefan.deller@currycom.com) | Tel.: 01 599 50

## DRUCKFÄHIGES BILDMATERIAL

Um die abgebildeten Fotos in Druckqualität herunterzuladen, bitte auf die blauen Hyperlinks klicken.



**Bild:** [Centerleiter Ing. Hannes Grubner](#)

**Bildtext:** CCA-Centerleiter Hannes Grubner freut sich über eine positive Jahresbilanz 2017.

**Bildnachweis:** © CCA/Schwarz-König



**Bild:** [CCA Außenansicht 2017](#)

**Bildtext:** 2,5 Millionen Besucherinnen und Besucher kamen 2017 ins City Center Amstetten.

**Bildnachweis:** © CCA/Schwarz-König



**Bild:** [Das CCA erstrahlt seit September 2017 in neuem Glanz](#)

**Bildtext:** Rund 5 Millionen Euro wurden in das Refurbishment des City Center Amstetten investiert.

**Bildnachweis:** © CCA/Schwarz-König

---

### Rückfragehinweis

**City Center Amstetten** | Ing. Hannes Grubner, MAS | E-Mail: [hannes.grubner@ccamstetten.at](mailto:hannes.grubner@ccamstetten.at) | Tel.: 07472/665 65-11

**IG Immobilien Pressedienst** | Julia Hosch und Stefan Deller | E-Mail: [julia.hosch@currycom.com](mailto:julia.hosch@currycom.com), [stefan.deller@currycom.com](mailto:stefan.deller@currycom.com) | Tel.: 01 599 50

### **Über das City Center Amstetten**

Das City Center Amstetten ist das größte Einkaufszentrum des Mostviertels und nimmt als Nah- und Fernversorger eine wichtige Position in der Region ein. Mit rund 60 Shops auf einer Verkaufsfläche von rund 25.100 m<sup>2</sup> punktet das CCA besonders mit seinem einzigartigen Angebotsmix und dem durchdachten Raum- und Shopkonzept. Darüber hinaus machen die verkehrsgünstige Lage und 840 Parkplätze mit 2 Stunden Gratis-Parken das CCA für die Bewohner der Region besonders attraktiv. Das belegen auch die aktuellen Besucherzahlen mit über 9.700 Personen pro Tag. Weitere Informationen auf: [www.ccamstetten.at](http://www.ccamstetten.at)

### **Über IG Immobilien**

IG Immobilien ist führender Anbieter bei Errichtung, Betrieb und Betreuung von Immobilien und hat sich auf hochwertig ausgestattete Wohn- und Büroobjekte, Hotels, innerstädtische Einkaufszentren sowie auf attraktive Geschäftsobjekte spezialisiert. Im Jahr 2017 betreuten rund 75 MitarbeiterInnen über 60 Eigen- und Fremdobjekte, die in Bestlagen zum Großteil in Österreich, aber auch in Brüssel, Amsterdam und Budapest, angesiedelt sind. Mit einer vermietbaren Nutzfläche von rund 220.000 m<sup>2</sup> (exkl. Parkflächen) gehört die IG Immobilien Unternehmensgruppe zu den führenden Full-Service-Dienstleistern am österreichischen Immobilien-Sektor. Die IG Immobilien Unternehmensgruppe mit Sitz in Wien ist eine hundertprozentige Tochter der Oesterreichischen Nationalbank (OeNB). Weitere Informationen auf [www.ig-immobilien.com](http://www.ig-immobilien.com)

---

### **Rückfragehinweis**

**City Center Amstetten** | Ing. Hannes Grubner, MAS | E-Mail: [hannes.grubner@ccamstetten.at](mailto:hannes.grubner@ccamstetten.at) |  
Tel.: 07472/665 65-11

**IG Immobilien Pressedienst** | Julia Hosch und Stefan Deller | E-Mail: [julia.hosch@currycom.com](mailto:julia.hosch@currycom.com),  
[stefan.deller@currycom.com](mailto:stefan.deller@currycom.com) | Tel.: 01 599 50